



Grundejerforeningen Æblevænget

Bilag

Forslag til Generalforsamling tirsdag den 29. marts 2022

Principper for vedligeholdelse af fællesarealer - til brug for indhentning af tilbud og forhandling om ny gartneraftale

Foranlediget af:	Den nuværende gartneraftale udløber i udgangen af 2022
Fremsat af:	Bestyrelsen

Afstemningen omhandler således – for eller imod – følgende forslag:

Bestyrelsen ønsker at fortsætte modellen med gartneraftale - fremfor at vi selv investerer i eksempelvis robotplæneklipper m.m.

Bestyrelsen har drøftet om gartneraftale skal udvides med klipning af buske ved legeplads syd, ekstra klipning af buske langs stamvejen, ukrudt i sandkasserne på begge legepladser. Bestyrelsen har også drøftet om stykket bag dobbelthusene skal indgå i gartneraftale, således stykket kan holdes nede til at trailere, trillebøre m.m kan køre på stykket.

Forslag:

Indhentning af tre forslag til ny gartner aftale:

Bestyrelsen foreslår, at vi i forbindelse med, den nuværende gartneraftale udløber pr. 31.12.22, indhenter tilbud fra tre gartnerfirmaer; Nuværende og to andre.

Tilføjelse til gartneraftale:

Bestyrelsen foreslår at inddrage lugning af legeplads og stykke bag ved dobbelthuse, samt klipning af buske på legeplads syd ved behov, og en ekstra klipning af buske på stamvejen i den eventuelle nye gartneraftale.

Bestyrelsen vil med de tre tilbud sikre, at vi får den billigste pris på gartneraftale, samt indskrive alle gartneropgaver i aftalen. René Zimmer (nuværende gartner) er orienteret om at der indhentes andre tilbud også, såfremt forslaget bliver vedtaget.