



# Grundejerforeningen Æblevænget

## Bestyrelsens beretning 2022

### Ny aftale med gartnerfirma

Bestyrelsen har i 2022 indgået ny kontrakt med et gartnerfirma om pasning af vores grønne fællesarealer. Vi har skiftet til et nyt firma: H-Hoffmann.

Med den nye kontrakt har vi opnået en lavere pris end den tidligere aftale. I den nye kontrakt indgår de samme opgaver, som i den tidligere kontrakt, men vi har også fået nye opgaver omfattet af kontrakten: Vedligeholdelse af adgangsveje bag haver, vedligehold af faldsand under gynger, ekstra beskæring af buske ved stamvej og ved legeplads syd samt bed ved nummer 41. Al sprøjtning foregår med miljøgodkendte midler.

Vores tidligere aftale med et gartnerfirma udløb med udgangen af 2022. Den nye kontrakt gælder i perioden 2023-2025.

Bestyrelsesmedlem Trine er kontaktperson.

### Container

I 2022 havde vi container til haveaffald i september. Containeren blev godt fyldt op og fremover planlægger Bestyrelsen container to gange årligt - forår og efterår.

### Saltning og snerydning

Bestyrelsen har besluttet at fortsætte vores aftale med firmaet Lindaa-Balle Maskinstation. De rydder sne og salter, når de vurderer, der er behov for det. Det er Bestyrelsens vurdering, at ordningen er velfungerende.

Bestyrelsesmedlem Casper er kontaktperson.

### Sankt Hans

Vi havde som altid en hyggelig Sankt Hans aften med bål, sang og lidt at drikke. Tak til de fremmødte for godt selskab. Vi planlægger naturligvis at fortsætte traditionen i 2023.

### **MinEjerforening**

Bestyrelsen har taget systemet MinEjerforening i brug. Fremover håndterer vi fx foreningens dokumenter og økonomi via systemet.

Som medlemmer kan I få adgang til systemet og via systemet se informationer om og fra Grundejerforeningen. I vil senere modtage informationer om dette.

### **Investering af vejfondsmidler**

På sidste Generalforsamling traf vi beslutning om at investere en del af midlerne fra vejfonden. Bestyrelsen fik efterfølgende foretaget investeringen og må desværre konstatere at vores investering har tabt værdi. Vi følger udviklingen og det nyeste er, at investeringen er på op igen - dog ikke til det niveau, vi startede på.

### **Bestyrelsen**

Vores oplevelse og erfaring i Bestyrelsen er, at vi får løst opgaverne i god ro og orden og med en positiv og konstruktiv tilgang. Vi har siden sidste Generalforsamling kun modtaget enkelte spørgsmål - og tager det som gode tegn, at vi ikke hører yderligere.