



Grundejerforeningen Æblevænget

Bilag

Forslag til Generalforsamling tirsdag den 29. marts 2022

Abonnementsaftale med systemet MinEjerforening

Foranlediget af:	Digitalisering af Bestyrelsens arbejdsopgaver vil lette arbejdsgange og fremtidssikre foreningens drift.
Fremsat af:	Bestyrelsen

Afstemningen omhandler således – for eller imod – følgende forslag:

MinEjerforening er et system til ejerforeninger. Systemet hjælper for eksempel med at holde overblik over foreningens medlemmer og medlemmernes kontaktinformationer. Systemet kan bruges til at udsende e-mails og SMS'er til medlemmer. Dette er indeholdt i basispakken.

Systemet kan også anvendes til at håndtere Grundejerforeningens økonomi og regnskabsførelse. Dette er indeholdt i pluspakken.

Joakim Løper fra MinEjerforening deltog på et bestyrelsesmøde i november 2021, hvor han præsenterede systemet for Bestyrelsen.

Bestyrelsen har efterfølgende været i kontakt med en anden ejerforening om deres erfaringer med brug af MinEjerforening. Der er gode erfaringer og foreningen vil gerne anbefale systemet til andre.

Bestyrelsen har også undersøgt, om der er andre tilsvarende og egnede systemer til grundejerforeninger. Der findes en håndfuld andre systemer, men Bestyrelsen vurderer ikke, at de egner sig til en forening som vores.



Grundejerforeningen Æblevænget

Bilag

Hvis vi på et tidspunkt ønsker at opsige aftalen, så har systemet en eksport-knap på alle funktioner. Herigennem kan vi hente al vores data fra systemet. Grundet eksport-knappen på alle funktionerne, vil det ikke koste os noget.

Der er ikke nogen reel begrænsning på lagringsplads.

Det er Bestyrelsens vurdering, at systemet vil kunne lette arbejdet med de administrative opgaver og fremtidssikre driften af vores forening. Vi ser særligt disse fordele:

- Nemt overblik over medlemmer og kontaktinformationer og nem kommunikation med medlemmer
- Sikker lagring af oplysninger og dokumenter
- Lettelse af økonomiopgaver

Bestyrelsen foreslår på denne baggrund, at vi indgår abonnementsaftale om *pluspakken* med MinEjerforening.

Udgiften for en abonnementsaftale om pluspakken vil første år være 5725 kr. Efterfølgende er udgiften 3.225 kr. pr. år.

Uddybning af økonomi:

Udgiften afhænger af, om vi indkøber basispakken eller pluspakken:

Opstartsgebyr: 2.500 kr. i engangsudgift (gælder både basispakke og pluspakke).

Basispakke: 50 kr. pr. husstand pr. år = Samlet udgift 2.150 kr. pr. år.

Pluspakke: 75 kr. pr. husstand pr. år = Samlet udgift 3.225 kr. pr. år.

Bestyrelsen vurderer, at udgiften til abonnementet kan betales inden for vores nuværende budget uden at hæve kontingent.

Læs mere om systemet på [MinEjerforening - Simpelt online administrationssystem](#)