



Lystrup den 21. marts 2013

## Bestyrelsens beretning 2012

Bestyrelsen har holdt 5 møder hvor forskellige emner er blevet behandlet.

Snerydningen i 2012 har ligesom sidste år været ”billig”, det vil sige at prisen 11.062,50 er billigere end vi forventede, så den mindre snemængde sidst på året luner på vores regnskab.

Vores gartner (Lindberg-Service) med hvilken vi har en 3 årig kontrakt, har efter bestyrelsens opfattelse lavet et pænt stykke arbejde, der er blevet plantet nye træer som erstatning for dem som måtte fjernes, der er foretaget rodfræsning således at det skulle være nemmere at vedligeholde vores områder.

Vi havde ansøgt om blomsterløg ved kommunen, men fik afslag.

I forbindelse med vores Sct.-Hans bål, som for øvrigt havde stor tilslutning fra 35 voksne og 12 børn, kunne der konstateres at der var andet end haveaffald på bålet, store stammer og rodklumper hører ikke hjemme her. Resterne efter bålet blev efterfølgende fjernet af Lars Just og leif S. Nielsen, stor tak for det.

Renoveringen af legeplads syd er påbegyndt men endnu ikke færdig da dette vil kræve en yderligere vedtagelse på en kommende generalforsamling.

Under de indkøbte 2 nye bord-bænkesæt er der ved legeplads nord anlagt en fliseplads således at bord-bænkesættet ikke skal flyttes i forbindelse med græsslåning, der skal også etableres en tilsvarende plads ved legeplads syd.

Vores arbejdsdag den 28. april 2012 var efter bestyrelsens opfattelse en stor succes, en stor tak skal lyde til alle de fremmødte for deres indsats.

Vores container var kun 3/4 fyldt, der skal her pointeres at containeren **KUN** er til grønt affald, vil man af med det som kaldes storskrald kan man kontakte kommunen for at lave en aftale om afhentning, se vores hjemmeside.

Vores veje i området er blevet gennemgået for revner, disse er blevet fyldt ud med det resultat at der findes "sjove" tegninger på vores veje.

Bestyrelsen havde på baggrund af en beslutning truffet på generalforsamlingen placeret nogle sten for at begrænse adgangen til Phønix og til vores område fra æblehaven, dette medførte nogle protester hvorefter nogle flyttede disse på trods af en generalforsamlingsbeslutning.

Der har været og er en dialog med Phønix omkring nogle træer på deres område som er ved at vælte, disse er nu fjernet. Endvidere har der været en dialog omkring natlige aktiviteter på Phønix, Phønix har foretaget nogle ændringer således at aktiviteterne er blevet minimeret.

Af yderligere emner har bestyrelsen behandlet naboovervågning, carportes udseende, fællesindkøb af ligusterhække, solceller på tagene samt hønsehold.

På bestyrelsens vegne

Chris Olsen